



COMUNE DI MONTEMILETTO

Provincia di Avellino

Via Roma, n. 2 – 83038 Montemiletto (AV) – telefax 0825963003

Cod. Fisc. 80003770643 – P. IVA 00255490641

www.comune.montemiletto.av.it
comunedimontemiletto@legalmail.it

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

(D.P.R. 23 Novembre 2018, art. 252 del D.Lgs.267/2000)

OGGETTO: Delibera del Commissario ad Acta n.° 1 del 26.03.2026 “Acquisizione sanante ex art. 42-bis DPR n.° 327/2001 degli immobili siti in C.da Orno del Comune di Montemiletto utilizzati per strada comunale e depuratore rete fognaria, in ottemperanza della sentenza T.A.R. di Salerno-sez. Seconda n.° 574 del 26/03/2025. Ammissione alla massa passiva.

DELIBERAZIONE N.° 320 del 23 Aprile 2026

L'anno duemilaventisei il giorno 23 del mese di aprile presso la sede comunale si è riunito l'Organo Straordinario di Liquidazione, nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 23 novembre 2018, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 267/2000, composto da:

		PRESENTI	ASSENTI
dr. Pasquale Papa	Presidente	X	
dr. Maurizio De Girolamo	Componente		X
dr. Antonio Napoletano	Componente	X	

PREMESSO CHE:

- con delibera del Consiglio comunale n. 23 del 30/08/2018 il Comune di Montemiletto (AV) ha dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente ai sensi dell'art. 244 del D. Lgs.vo n. 267/2000;
- con D.P.R. del 23/11/2018 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché, per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti;
- con deliberazione commissariale n. 1 del 13/12/2018 si è insediato l'O.S.L., presso la sede comunale di Montemiletto (Av):
- con delibera OSL n. 27 del 13/11/2019 è stato preso atto della sostituzione del componente OSL dimissionario dr. Francesco Evangelista con il dr. Maurizio De Girolamo giusto DPR del 29.10.2019;
- con delibera OSL n. 52 del 23/09/2021 è stato preso atto della sostituzione del componente OSL dimissionario dr. Tammaro D'Errico con il dr. Pasquale Papa giusto DPR del 02/09/2021;
- l'O.S.L., in base all'art. 252 comma 4 del Tuel, in combinato disposto con il comma 4 dell'art. 246 del medesimo Tuel, ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31/12/2018;
- con propria deliberazione n. 26 del 30/10/2019, come integrata con successiva deliberazione n. 29 del 27/11/2019, questo Organo ha proposto all'ente la procedura semplificata prevista dall'art. 258 del D.Lgs. n. 267/2000, procedendo a sommaria deliberazione delle istanze pervenute;

- con delibera n. 116 dell'11/ 12/2019, la G.C. di Montemiletto ha aderito alla proposta di procedura semplificata sopra descritta;
- con propria delibera n. 36 del 05/03/2020 questo O.S.L. ha determinato i criteri e le procedure per la liquidazione della massa debitoria con modalità semplificata;

RICHIAMATI:

- L'art. 258 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Il Titolo VIII, capi I e II del D. Lgs. n. 267/2000;
- La legge Costituzionale n. 3/2001;
- L'art. 31 c. 15 della Legge n. 289/2002;
- Il D.P.R. n. 378/1993;
- La Circolare del Ministero dell'Interno del 20/09/1993 n. F.L. 21/93;
- L'art 5 della Legge n. 140/2004 che detta disposizioni per agevolare le procedure di risanamento degli Enti Locali in dissesto finanziario;
- L'art. 14, comma 1, del D.L. n. 113/2016 convertito con modificazioni dalla Legge n. 160/2016 il quale prevede, per i Comuni che hanno dichiarato il Dissesto a far data dal 01/06/2016 e sino al 31/12/2019 e che hanno aderito alla procedura semplificata prevista dall'art. 258 del D.Lgs. n.° 267/2000 è attribuita, previa istanza dell'Ente interessato, una anticipazione per ciascuno degli anni dal 2019 e 2020, da destinare all'incremento della massa attiva della gestione liquidatoria per il pagamento dei debiti ammessi con le modalità del richiamato art. 258;
- la propria delibera n. 51 del 01/07/2021, con al quale sono stati fissati i criteri e le norme operative in ordine alla procedura semplificata di liquidazione;

VISTO CHE:

- ai sensi della normativa sopra richiamata è stata concessa l'anticipazione di liquidità, per l'anno 2019 e 2020, il contributo destinato all'incremento della massa attiva pari ad €. 1.146.859,00 accreditato dal Comune di Montemiletto sul conto di Tesoreria intestato a questo OSL;
- non è stato trasferito a questo OSL il Fondo di Cassa al 31/12/2018, atteso che il medesimo è risultato pari a ZERO, come da comunicazione del Servizio Finanziario dell'Ente prot. n. 6795 del 02/10/2019;
- a valere sui RR. AA. già riscossi (Entrate Tributarie antecedenti al 31/12/2018), allo stato risulta accreditato sul conto di Tesoreria di questo OSL l'importo di €. 1.056.767,00;
- le predette disposizioni normative, gli ulteriori tributi arretrati di competenza O.S.L., nonché l'impegno assunto dall'Ente, aderendo alla procedura semplificata, a rendere disponibili ulteriori risorse finanziarie, dovrebbero garantire le risorse necessarie e sufficienti a proporre a tutti i creditori ammessi alla massa passiva la transazione nei termini dettagliatamente indicati nella deliberazione già citata n.°36 del 05/03/2020 o, in alternativa, ad effettuare gli accantonamenti nel caso in cui sia rifiutata la proposta transattiva;

CONSIDERATO CHE:

- questo organo straordinario sta procedendo ad istruire tutte le istanze pervenute, anche oltre il termine fissato dalle norme, unitamente alle istanze rilevate d' ufficio, a seguito delle ricognizioni dei responsabili dei servizi;
- in riferimento ai crediti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla normativa, verranno proposte le transazioni sulla base dell'ordine cronologico di arrivo delle istanze, salvo i crediti privilegiati da lavoro subordinato che sono liquidati per intero e per primi;

RITENUTO

- di dover provvedere riguardo all'ammissibilità delle istanze presentate e conseguentemente all'invio ai creditori delle proposte transattive nel limite delle disponibilità finanziarie già a disposizione di questo organo, secondo l'ordine cronologico delle istanze e di quanto altro

stabilito nella delibera OSL n.° 36 del 05/03/2020, con la quale sono stati determinati i criteri ed approvata la modulistica per le transazioni;

- che, altresì, laddove dovesse essere necessario per alcune pratiche, utilmente graduate, un supplemento di istruttoria, le stesse saranno momentaneamente sospese, autorizzando, per evitare rallentamenti nell'attività di risanamento, lo scorrimento verso le pratiche successive già complete;

VISTA la delibera n. ° 1 del Commissario ad Acta nominato dal Prefetto di Avellino e adottata in ottemperanza della sentenza del T.A.R. Salerno Sez. II^ n.° 574 del 26/03/2025 per RG n.° 156/2025, con la quale sono stati acquisiti al patrimonio comunale ex art. 42-bis DPR n.° 327/2001 gli immobili ivi indicati siti in C.da Orno del Comune di Montemiletto occupati/utilizzati per costruzione strada comunale e depuratore rete fognaria;

TENUTO CONTO al riguardo che con la predetta delibera il commissario ad acta nominato dal Prefetto di Avellino ha riconosciuto il credito di €. 13.985,83 alla sig.ra Serino Luana quale proprietaria dei terreni oggetto d'esproprio;

RITENUTO per quanto innanzi evidenziato che trattasi di atto o fatto di gestione sorto nell'anno 2018;


Con votazione unanime, per le motivazioni espresse in narrativa,

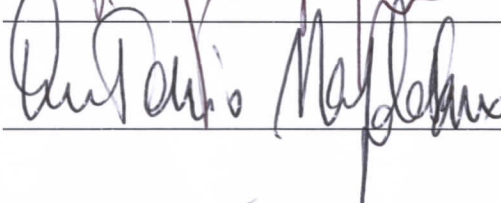
DELIBERA


1. **DI PRENDERE ATTO** della delibera n.° 1 del commissario ad acta del 26/03/2026 trasmessa con nota notificata a mano alla segreteria dell' OSL in data 14/4/2026;
2. **DI AMMETTERE** alla massa passiva il credito riconosciuto dal commissario ad acta nei confronti della sig.ra Serino Luana, per la somma di euro 13.985,83;
3. **DI FORMULARE**, per l'effetto, la proposta transattiva nella misura del 48% in favore della sig.ra Luana Serino, così come stabilito nella delibera OSL n.° 36/2020 pari ad €. 6.713,20;
4. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al creditore, al Sindaco, al Revisore dei Conti, al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio Finanziario, al Responsabile del Servizio ambiente e Territorio, al Commissario ad Acta dott.sa Antonella Crisci c/o Prefettura di Avellino e al creditore interessato.

Letto, confermato, sottoscritto

La Commissione Straordinaria di Liquidazione







(Presidente)

(Componente)

(Componente)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile dell'Albo Pretorio;
VISTI gli atti di Ufficio;
VISTI gli artt. 124 e 125 del D. Lgs. n.267/2000;
VISTO l'art. 39 dello Statuto Comunale;

CERTIFICA CHE

la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio comunale in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire dal 27/04/2026, ai sensi dell'art. 124 del TUEL 267/2000 e s.m.i. Registro Pubblicazione n. 327

Montemiletto, 27/04/2026 IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

-Giuseppe Dello Iacono-

=====

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (Ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n.°267)

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio: CERTIFICA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____